

GARA D'APPALTO
FORNITURA E POSA IN OPERA DI ARREDI
Residenza Nuova Monteluca – Perugia

Capitolato - Allegato A – SPECIFICHE TECNICHE E GRAFICI DEI BENI

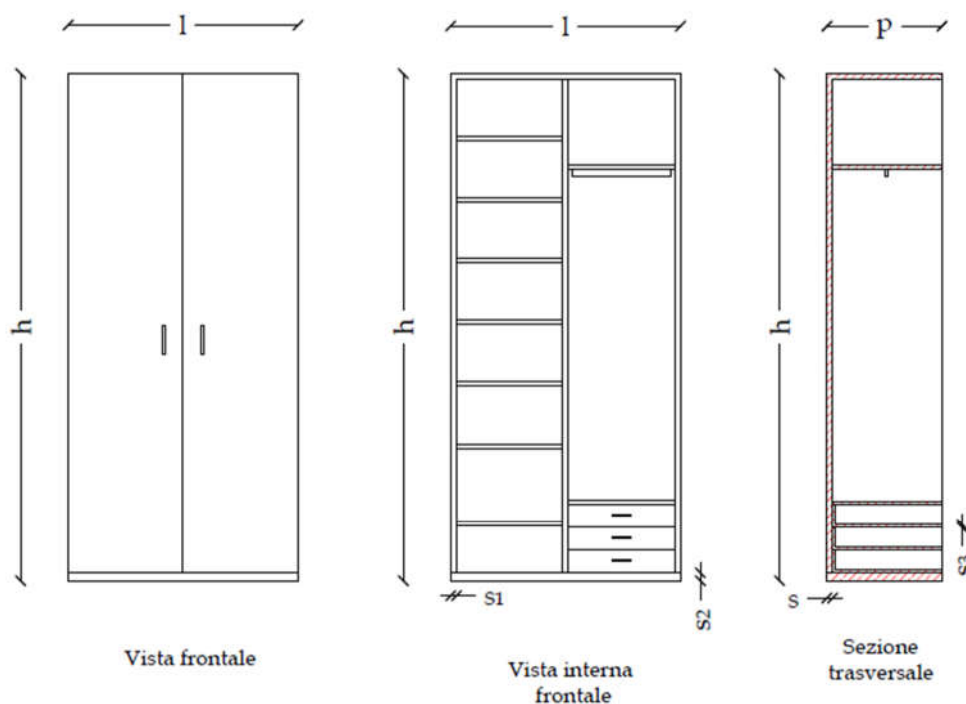
Sommario

CAMERA LETTO	3
R.1 - ARMADIO	3
R.2 - CASSAFORTE (armadio)	5
R.3 - LIBRERIA – TESTIERA LETTO	6
R.4 - LETTO	7
R.5 - SCRIVANIA (camera)	8
R.6 – CASSETTIERA UFFICIO	9
R.7 - SEDIA (camere)	9
R.8 - CORPO ILLUMINANTE - MOBILE TESTIERA	10
R.9 - LAMPADA SCRIVANIA (Camera)	10
R.10 - APPENDIABITI (camera)	11
R.11 – CESTINO GETTACARTA	11
BAGNO CAMERA	12
B.1 - BOX DOCCIA	12
B.2 - BOX DOCCIA (camere H)	12
B.3 - SPECCHIO e ARMADIETTO (camera studente - ordinaria)	13
B.4 - SPECCHIO (camera studente – tipo H).....	13
B.5 - ARMADIETTO (camera studente – tipo H).....	14
B.6 - SPECCHIO A MURO (bagni comuni).....	14
B.7 - SET ACCESSORI BAGNO – completo (bagno in camera).....	15
B.8 - SET ACCESSORI BAGNO – ridotto (bagno comune).....	15
B.9 - MENSOLA APPENDI ASCIUGAMANI (bagno)	15
CUCINE - BLOCCO LATERALE - COTTURA	17
K.1 - PIANO DI LAVORO (top)	18
K.2 - BASE (dispense).....	18
K.3 - LAVELLO	19
K.4 - MISCELATORE	19
K.5 - PIASTRA	20
K.6 - CAPP.....	21
K.7 - MICROONDE	22
K.8 - SCOLAPIATTI.....	22
K.9 - CONTENITORE SPAZZATURA (cucine).....	23
CUCINE - BLOCCO LATERALE - DISPENSE	24
K.10 - DISPENSA MODULARE	24

K.11 - FRIGORIFERO	25
K.12 – TV piccola e grande	26
CUCINE - BLOCCO CENTRALE	26
K.13 - TAVOLO (cucina)	27
K.14 - SEDIA (cucina)	27
UFFICI	29
O.3 - SEDIA ERGONOMICA	29
O.6 - BACHECA CHIAVI	29
SALA STUDIO - SALA TV - ESTERNO.....	31
S.1 - SCRIVANIE/TAVOLI	31
S.2 - SEDIA (sale studio)	32
S.3 - SEDIA (esterno/giardino)	32
S.4 - SEDUTE (SALA TV- poltroncina).....	33
S.5 - OMBRELLONE (esterno-terrazza).....	33
LAVANDERIA.....	34
L.1 - LAVATRICE	34
L.2 - ASCIUGATRICE	34
ALTRI SPAZI COMUNI (ripostigli).....	36
J.1 - SCAFFALATURA.....	36
J.2 - RASTRELLIERA PORTABICI.....	36
J.3 - CARTELLO PIANO (davanti ascensore).....	37
J.4 - ESPOSITORE A TASCA (Piano di evacuazione)	37
G.6 - ARMADIETTI	37
Specifiche comuni	39
Sicurezza.....	39
Caratteristiche comuni.....	39
Conformità norme tecniche.....	40

CAMERA LETTO

R.1 - ARMADIO







Esempio esplicativo

SPECIFICHE	VALORE
Dimensioni	Lunghezza (l):120cm Profondità (p): 56 cm (+spessore anta) Altezza (h): 260 cm Eccezioni: <ul style="list-style-type: none"> camere con altezza diversa da 270cm in cui è richiesto un armadio a 3 ante (180lx220hx60p) [es: camera +5_26]
Cassa/fianchi/ante/zoccolo/ripiani /cassettiera/maniglie - materiale	MDF/HDF/ truciolare nobilitato densità minima 620 Kg/m3
Cassa/fianchi/ante/zoccolo/ripiani /cassettiera/maniglie - finitura	Laminato/melaminico
Cassa/fianchi/ante/zoccolo/ripiani /cassettiera/maniglie - essenza	rovere sbiancato a poro aperto/tranchè opaco (o altra essenza a scelta della S.A. tra quelle disponibili)
Schienale – fissaggio	inserito tra fianchi, base e cappello attraverso delle sedi appositamente ricavate
Schienale – spessore (s) (mm)	6
Fianchi – spessore (s1) (mm)	25
Base/cappello – spessore (s2) (mm)	25

Fianchi – foratura a passo per spostamento ripiani (mm)	32
Cassa/fianchi/ante/zoccolo/ripiani /cassettiera –bordi perimetrali	ABS spessore 2mm opportunamente raggiato
Ante – Numero	2
Ante – Tipologia	battente
Ante – spessore	18 mm
Ante – cerniere – numero/anta	5
Ante – cerniere – materiale	acciaio
Ante – cerniere - tipologia	Interne salice/hettich , apertura a 90° con molla di chiusura
Ante – serratura	a chiave (con passepartout)
Ante - Maniglie – dimensioni (mm)	10x15x150 (listello presa maniglia)
Gommini di battuta (paracolpi e antipolvere)	Presenti su base, cappello, e lato anta
Ferramenta per assemblaggio - materiale	acciaio
Ferramenta per assemblaggio	Non visibile dall'esterno

DOTAZIONE INTERNA

SPECIFICHE	VALORE
Ripiani – numero	n. 10 (vano sx) + n.1 ripiano (vano dx)
Ripiani – spessore (mm)	22
	
Cassettiera – Numero cassetti	n.03
Cassettiera – Guida	guide metalliche, a scomparsa, anti sganciamento, scorrimento rallentato/armonizzato
Cassettiera – Dimensioni interna (cm)	55lx50p
Cassettiera – fondo	multistrato
Cassetti – fondo - spessore (s ₃)	5 mm
Cassettiera – portata singolo cassetto	25 kg
	
Grucce - numero	n. 08
Grucce - materiale	acciaio/legno naturale
Grucce – Gancio – tipologia	anello antifurto
Grucce – Gancio – materiale	acciaio
Grucce – Barra orizzontale	antiscivolo

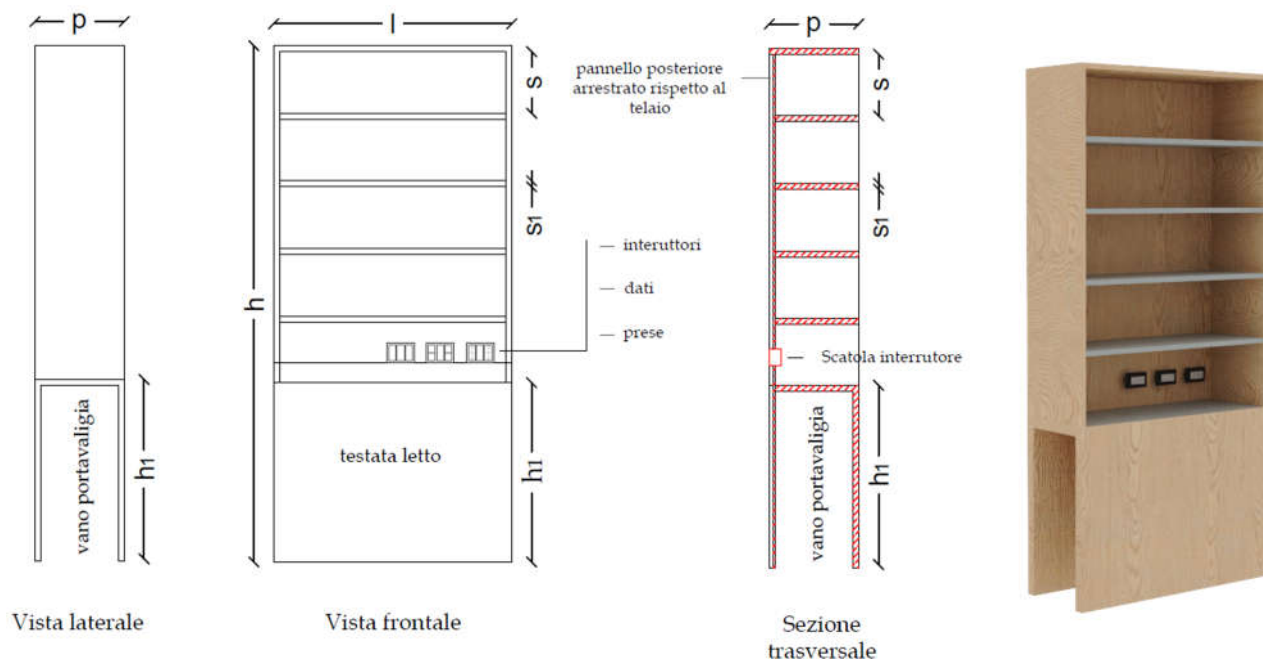
	
Tubo appendiabito - numero	n. 1
Tubo appendiabito – lunghezza sezione	Pari alla larghezza massima possibile (circa 55 cm)
Tubo appendiabito – sezione	Ovale 30x15 o cerchio con diametro 18
Tubo appendiabito – materiale	Metallo - cromato
Tubo appendiabito – supporti	metallo
	
Specchio – dimensioni(mm)	140x43x4
Specchio – posizione	Lato interno dell'anta
Specchio – materiale	Con pellicola sicurezza antischeggia
Specchio – angoli	Protezione angoli antiurto

R.2 - CASSAFORTE (armadio)



SPECIFICHE	VALORE
Dimensioni	Lunghezza (l):20cm Profondità (p): 31cm Altezza (h): 20cm
Cilindri antiscasso	n.2
Tipologia apertura	sia digitale che con chiave (con n.2 chiavi d'emergenza)
Tastiera	digitale - programmazione di un codice personale di 3 - 8 cifre
Codice personale – num cifre	5-8 cifre
Alimentazione – tipologia	Pile stilo (incluse nella fornitura)
Display	LED per segnalazione stato della batteria e codice di conferma
Fissaggio	All'interno dell'armadio sopra cassettera con opportuni tasselli

R.3 - LIBRERIA – TESTIERA LETTO



Esempio esplicativo

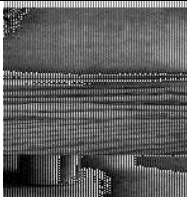
SPECIFICHE	VALORE
Dimensioni – larghezza (l)	<ul style="list-style-type: none"> Camere singole: pari alla larghezza della parete in cui viene fissata; Camere doppie: 120cm;
Dimensioni – altezza (h)	240 cm Ad eccezione delle camere con altezza diversa da 270cm in cui è richiesto una altezza di 185cm [es: camera +5_58]
Dimensioni – profondità (p)	45 cm
Dimensioni (cassa/fianchi/ripiani) – spessore (s ₁)	22 mm
Cassa/fianchi/ripiani/cappello/schienale - materiale	MDF/HDF/ truciolare nobilitato densità minima 620 Kg/m ³
Cassa/fianchi/ripiani/cappello/schienale - finitura	Laminato/melaminico
Cassa/fianchi/ripiani/cappello/schienale - essenza	rovere sbiancato a poro aperto/tranchè opaco (o altra essenza a scelta della S.A. tra quelle disponibili)
Bordi perimetrali	ABS spessore 2mm opportunamente raggato
Fianchi – foratura per regolazione piani	S1
Fianchi – foratura a passo per spostamento ripiani (mm)	40
Fianchi – bordo frontale	sagomato a 45°
Ripiani – numero	4 mobili (+ top + ripiano del vano valigia)
Ripiani – profondità	Profondità schienale-spessore taglio a 45°
Fissaggio	Ancorare a parete
Fori - schienale	Predisposizione per passaggio cavi + fori per scatole elettriche (punti luce, presa elettrica, telefono/dati)

LAVORAZIONI PREVISTE	
Fissaggio	A parete
Impianto elettrico	Modifiche per installazione scatole elettriche incassate nel mobile zona testiera

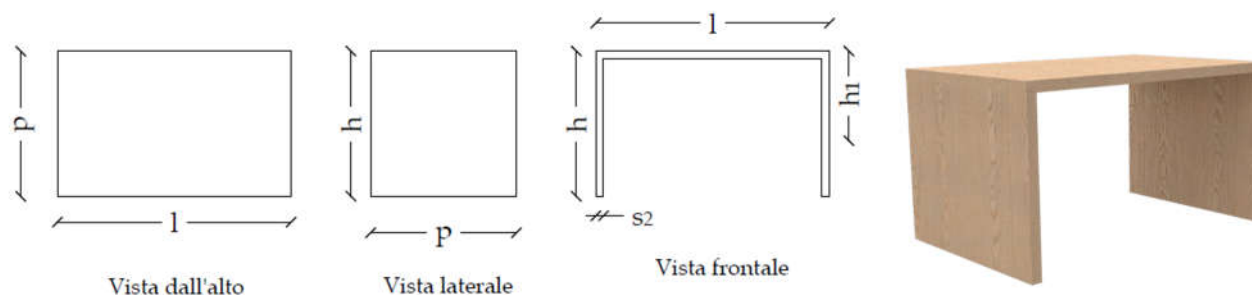
R.4 - LETTO



SPECIFICHE	VALORE
Tipologia	Bordo giroletto senza testata: struttura metallica periferica autoportante, verniciata che sostiene doghe smontabili; circondata da agglomerato ligneo
Rete - dimensioni	Idonea per materasso 90x190
Rete - tipologia	Doghe di legno lamellare (betulla/faggio/eucalipto)
Rete - doghe - numero	14
Rete - doghe - supporti anticigolio	SI
Rete - rinforzi	n.3 fasce elastiche per irrigidimento e antirottura delle doghe
Rete - materiale telaio portante	metallo tubolare mm80x20 verniciato a polvere epossidica termoindurente
Rete - gambe - altezza	30 cm (+ altezza ruote)
Rete - gambe - sezione	5 cm
Rete - gambe - ruote - tipologia	bloccanti
Rete - gambe - ruote - numero	4
Giroletto - altezza	10 cm
Giroletto - spessore	18 mm
Giroletto - bordo	ABS spessore 2mm opportunamente raggiato
Giroletto - fissaggio	Ancorato al telaio
Giroletto - materiale	MDF/HDF/ truciolare nobilitato densità minima 620 Kg/m3

Giroletto - finitura	Laminato/melaminico
Giroletto - essenza	rovere sbiancato a poro aperto/tranchè opaco(o altra essenza a scelta della S.A. tra quelle disponibili)
Giroletto – angoli – lato piedi	Smussati/arrotondati (no spigoli)
	

R.5 - SCRIVANIA (camera)



SPECIFICHE	VALORE
Struttura – Dimensioni	Lunghezza (l) :120 cm Profondità (p):67-75 cm Altezza (h): 74-76 cm
Struttura – tipologia	autoportante a ponte con gonna
Piano/ Fianchi - materiale	MDF/HDF/ truciolare nobilitato densità minima 620 Kg/m ³
Piano/ Fianchi - finitura	Laminato/melaminico antigraffio, anticorrosione, antiriflesso
Piano/ Fianchi - essenza	rovere sbiancato a poro aperto/tranchè opaco (o altra essenza a scelta della S.A. tra quelle disponibili)
Piano/ Fianchi -spessore (s ₂) (cm)	3.6
Piano/Fianchi/gonna –bordi perimetrali	ABS spessore 2mm opportunamente raggianto
Piano/Fianchi - bordi	(opzionale) Taglio a 45°
Cassettiera	Sospesa aperta/a giorno
Cassettiera – dimensioni	40lx30h
Cassettiera – ripiani – spessore (s ₁) (cm)	2

R.6 – CASSETTIERA UFFICIO



SPECIFICHE	VALORE
Dimensioni – lunghezza	Lunghezza: 41 cm Larghezza: 50 cm Altezza: 59cm
Struttura - materiale	conglomerato ligneo
Struttura/cassa /fianchi /top/fondale - spessore	18 mm
Struttura - finitura	con rivestimento in melaminico bianco opaco o della stessa finitura della scrivania
Cassetti	sp. 12 mm, rivestiti in PVC
Numero cassetti (no serratura)	3
Cassetto – frontale - Bordi perimetrali perimetrali	ABS spessore 1,5mm
Cassetto – guida	a scomparsa anti sganciamento – ammortizzatore “soft-closing”
Cassetto – materiale	metallo
Ruote - numero	4
Ruote - tipologia	a scomparsa

R.7 - SEDIA (camere)



SPECIFICHE	VALORE
Dimensioni - larghezza	49-54 cm
Dimensioni - profondità	46-51 cm
Dimensione - altezza seduta	44-46 cm
Dimensione - altezza con schienale	76-84 cm
Materiale	Monostampo policarbonato rinforzato con fibra di vetro.
Impilabile	SI

Schienale	Aperto/chiuso
Colore	assortiti a scelta della S.A.
Conformità norme tecniche	UNI EN 15373 o UNI EN 16139

R.8 - CORPO ILLUMINANTE - MOBILE TESTIERA



SPECIFICHE	VALORE
Corpo illuminante - attacco	A morsetto / fisso /integrata nella testiera del letto/libreria
Corpo illuminante - materiale	metallo verniciato bianco/nero/acciaio (a scelta della S.A.)
Sorgente - tipologia	LED
Sorgente – lumen	> 500
Sorgente – temperatura	<= 2700°K (calda)

R.9 - LAMPADA SCRIVANIA (Camera)



SPECIFICHE	VALORE
Tipologia	<ul style="list-style-type: none"> Snodabile a bracci orientabili con meccanismo di bilanciamento a molle

	• Diffusione a calotta
Materiale	Acciaio (nichelato, verniciato)
Dimensioni - diametro	12 cm
Dimensioni - altezza	35 cm
Sorgente - tipologia	LED
Sorgente – lumen	> 400
Sorgente – temperatura	<= 2700°K (calda)
Colore	A scelta della S.A. (Bianco/nero/acciaio)

R.10 - APPENDIABITI (camera)



SPECIFICHE	VALORE
Dimensioni – lunghezza (cm)	60
Fissaggio	A muro/porta
Struttura - materiale	legno
Struttura – colore	bianco
Ganci - Materiale	Acciaio inossidabile
Marca/modello consigliato	IKEA/TJUSIG

R.11 – CESTINO GETTACARTA

SPECIFICHE	VALORE
Materiale	polipropilene/acciaio
Dimensioni	16 litri
Colore	A scelta della S.A.

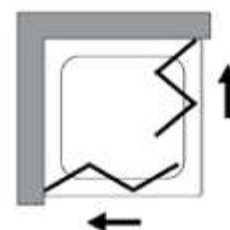
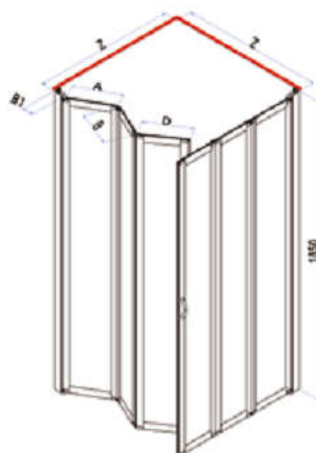
BAGNO CAMERA

B.1 - BOX DOCCIA



SPECIFICHE	VALORE
Profilo/telaio - materiale	Alluminio silver
Ante - materiale	Cristallo temperato trasparente/granito/serigrafato Trattamento anticalcare
Ante - spessore	5/6 mm
Ante - apertura	Scorrevole/battente
Ante - chiusura	Magnetica
Ante - scorrimento	efficiente e resistente all'usura (doppio cuscinetto a sfera)
Ante - altezza	185 cm
Dimensioni piatto doccia	80x80 cm

B.2 - BOX DOCCIA (camere H)



SPECIFICHE	VALORE
Telaio - materiale	Alluminio silver
Ante - materiale	Cristallo temperato trasparente/granito/serigrafato Trattamento anticalcare
Ante - spessore	5/6 mm
Ante - apertura	soffietto

Ante - altezza	185 cm
Dimensioni piatto doccia	91,5x91,5

B.3 - SPECCHIO e ARMADIETTO (camera studente - ordinaria)



SPECIFICHE	VALORE
Dimensioni (cm)	70lx96hx21p
materiale	mdf
Ante - numero	2
Ante – tipologia	battente
Ante – esterno	specchio
Vetro	con pellicola di sicurezza antischeggia
Dotazione interna	n.3 ripiani in vetro
Corpo illuminante	presente
Sorgente - tipologia	LED
Sorgente – lumen	> 200
Sorgente – temperatura	<= 2700°K (calda)

B.4 - SPECCHIO (camera studente – tipo H)



SPECIFICHE	VALORE
Specchio - Dimensioni (cm)	60x60
Specchio - Tipologia	reclinabile
Specchio - Vetro	con pellicola di sicurezza antischeggia
Corpo illuminante	presente

Sorgente - tipologia	LED
Sorgente – lumen	> 200
Sorgente – temperatura	<= 2700°K (calda)
Armadietto	Sospeso-ancorato a parete
Armadietto – quantità	n.1
Armadietto - dimensioni	25lx96hx21p

B.5 - ARMADIETTO (camera studente – tipo H)



SPECIFICHE	VALORE
Armadietto	Sospeso-ancorato a parete
Armadietto – quantità	n.1
Armadietto - dimensioni	25lx96hx21p
Materiale	Mdf/truciolare
Bordi perimetrali	ABS spessore 1,5mm opportunamente raggiato

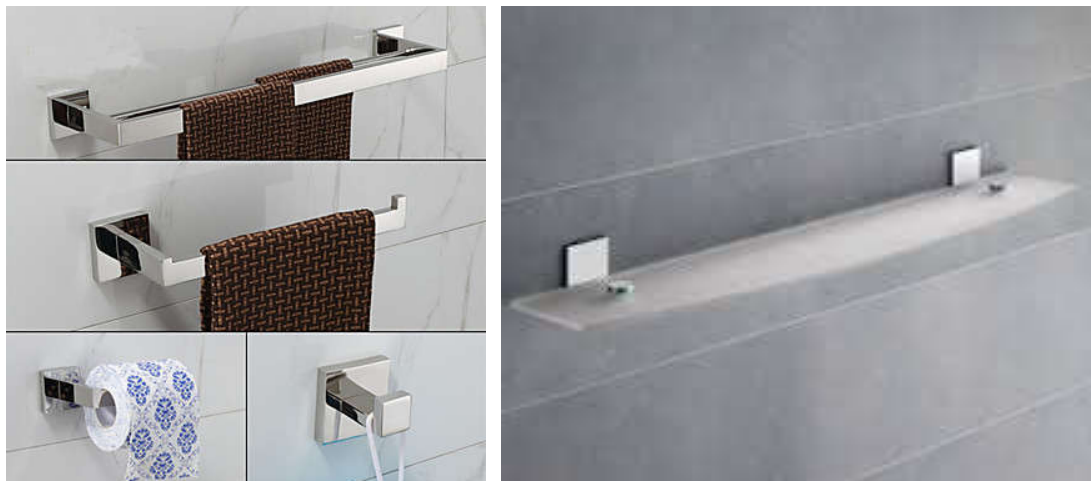
B.6 - SPECCHIO A MURO (bagni comuni)



SPECIFICHE	VALORE
Dimensioni (cm)	50lx70h
Vetro	con pellicola di sicurezza antischeggia
Corpo illuminante	presente
Sorgente - tipologia	LED
Sorgente – lumen	> 200

Sorgente – temperatura	<= 2700°K (calda)
------------------------	-------------------

B.7 - SET ACCESSORI BAGNO – completo (bagno in camera)



BENI	CARATTERISTICHE
<ul style="list-style-type: none"> • Porta carta igienica • Porta scopino • Porta asciugamani-lavabo • Porta asciugamani-bidet • Porta dispenser sapone (lavabo) 	<ul style="list-style-type: none"> • in acciaio inossidabile • fissaggio a parete con supporti in acciaio inossidabile
<ul style="list-style-type: none"> • Mensola lavabo 	<ul style="list-style-type: none"> • lunghezza 70cm • vetro temperato resistente al calore, ai colpi e agli oggetti pesanti • fissaggio a parete con supporti in acciaio inossidabile
<ul style="list-style-type: none"> • Cestino getta carta 	<ul style="list-style-type: none"> • plastica

B.8 - SET ACCESSORI BAGNO – ridotto (bagno comune)

BENI	CARATTERISTICHE
<ul style="list-style-type: none"> • Porta carta igienica • Porta scopino • Dispenser sapone 	<ul style="list-style-type: none"> • in acciaio inossidabile • fissaggio a parete con supporti in acciaio inossidabile

B.9 - MENSOLA APPENDI ASCIUGAMANI (bagno)

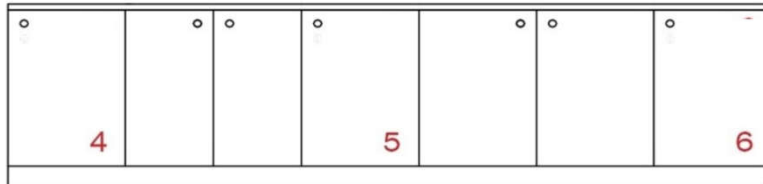


SPECIFICHE	VALORE
Dimensioni - lunghezza	70 cm
Dimensioni - profondità	20 cm
Tipologia	A cappelliera (con ripiano)
Fissaggio	su piastrelle
Materiale struttura	Acciaio
Ganci/barra - materiale	Acciaio inossidabile
Ganci/barra- numero	Ganci n.4 o barra n.1

CUCINE - BLOCCO LATERALE - COTTURA



Vista dall'alto



Vista frontale



Esempio dispenser sotto il top cucina



K.1 - PIANO DI LAVORO (top)



SPECIFICHE	VALORE
Dimensione complessiva	Profondità: 60cm Spessore: 1,2-2cm Lunghezza: pari alla lunghezza della parete dedicata a all'installazione di lavabo, piano cottura e basi/dispense (blocco cucina)
Top/alzatina – materiale	Granito/Corian/OKITE/HPL-FENIX/Ardesia/Aglomerati in quarzo e resine
Fori	n.2 – con dimensioni idonee per contenere lavello e piano cottura
Alzatina – altezza (min)	4 cm
Finitura	A scelta della S.A.
Vasche lavello integrato	opzionale

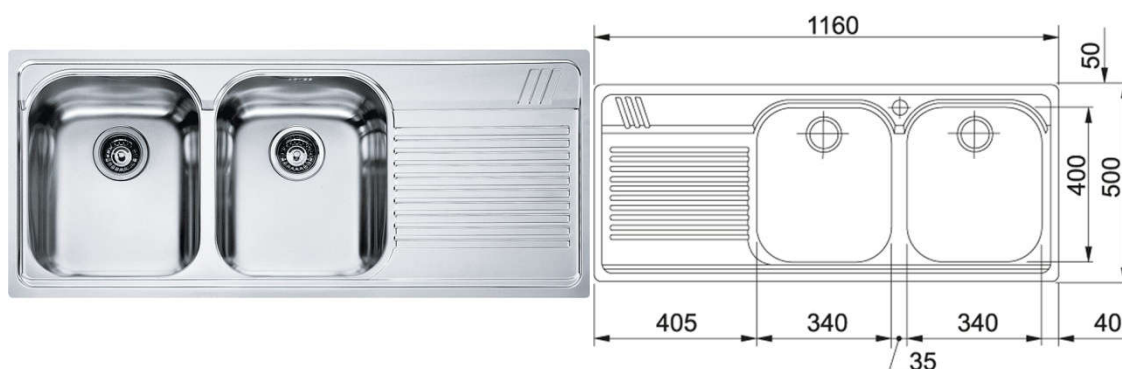
K.2 - BASE (dispense)



SPECIFICHE	VALORE
Dimensione complessiva	<ul style="list-style-type: none"> Profondità: 60cm Lunghezza: pari alla lunghezza della parete interessata dall'installazione di lavabo, piano cottura Altezza: 80/90 cm (variabile a seconda della tipologia di piano top e zoccolo)
Telaio/Ante - materiale	MDF/HDF/ truciolare nobilitato

	densità minima 620 Kg/m3
Telaio/Ante - finitura	Laminato/melaminico
Telaio/Ante - essenza	rovere sbiancato a poro aperto/tranchè opaco (o altra essenza a scelta della S.A. tra quelle disponibili)
Telaio/ante – bordi perimetrali	ABS spessore 2mm opportunamente raggiato
Telaio/ante - spessore	20 mm
Ante – cerniere	acciaio
Ante – maniglie - tipologia	Preso maniglia (listello/con scanalatura a gola/J)
Interno base – rivestimento	lamina alluminio gofrato
Zoccolo -materiale	PVC
Zoccolo - piedini	10cm
Funzioni della base	<ul style="list-style-type: none"> • Portante per il top • Base sotto il lavello: contenitori spazzatura • Base sotto il piano cottura: contenitori spazzatura • Restanti basi: utilizzabili come dispense per alimenti e stoviglie [a completamento del numero dei moduli della “dispensa cucina”]

K.3 - LAVELLO



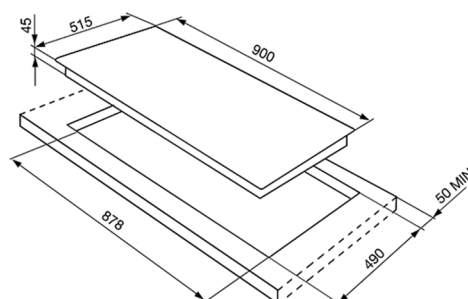
SPECIFICHE	VALORE
Dimensioni lavello	L 116 x P 50 cm
Altezza vasca	16-18 cm
Materiale	Acciaio inox AISI 304- Finitura antigraffio
Tipologia installazione	Incasso sopratop/filotop/semifilo/sottotop
N Vasche	2
Foro per miscelatore	SI
Trooppieno	SI
Tappo a cestello	in acciaio
Piletta e sifone piletta e sifone	compresi
Marca-Modello consigliato	Franke - Armonia AML 621 Dekor

K.4 - MISCELATORE



SPECIFICHE	VALORE
Tipologia	erogatore girevole
Installazione	esterno su piano
Finitura	cromato lucido
Materiale	ottone
Attacchi	flessibili acciaio inox
Erogazione rompigitto	SI
Meccanismo	cartuccia ceramica
Diametro cartuccia	35 mm

K.5 - PIASTRA



SPECIFICHE	VALORE
Dimensioni	Profondità:500-600 Lunghezza:830-920
Piano – tipologia cottura	Elettroinduzione
Piano – numero punti di cottura/piastre	5/6
Piano – Num livelli di gradazione della potenza (per ciascun punto di cottura)	7
Piano – comandi	touch
Piano – tipo superficie	vetroceramica
Piano – tipologia di installazione	incasso tradizionale/filotop/semifilo
Forno – classe energetica	A
Ulteriori funzionalità	<ul style="list-style-type: none"> • Timer: il sistema deve consentire di programmare lo spegnimento delle zone cottura dopo un tempo di funzionamento stabilito, variabile da 1 a un massimo di 10 minuti. Allo scadere del periodo preimpostato, la

	<p>piastra si deve spegnere e si attiva un segnale acustico;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Anti-surriscaldamento: Il sistema provoca lo spegnimento automatico quando le temperature superano quelle di sicurezza • Indicatore di calore residuo: anche dopo lo spegnimento della zona cottura, deve essere segnalata la presenza di calore residuo se la zona è ancora calda • Anti-traboccamento: spegnimento automatico del piano cottura in presenza di tracimazione dei liquidi.
--	---

K.6 - CAPPA



SPECIFICHE	VALORE
Potenza di estrazione	370 m ³ /h
Numero velocità	3
Profondità	500 mm
Larghezza	900 mm
Materiale esterno	Acciaio inossidabile
Tipo di filtro grasso	Carbonio
Filtro lavabile	Si
Rumorosità (max)	50 dB
Lampadina integrata	50 lx

K.7 - MICROONDE



SPECIFICHE	VALORE
Piano – tipologia cottura	Microonde
Capacità interna	23 litri
Potenza	800W
Piatto/piastra girevole – diametro	28cm
Materiale - interno	ceramica
Materiale – esterno	Acciaio inox

K.8 - SCOLAPIATTI



SPECIFICHE	VALORE
Dimensioni	105l x 30p x 55h (cm)
Materiale	Acciaio Inox Lucido 18/8.
Livelli numero	2
Installazione	a muro (sopra livello)

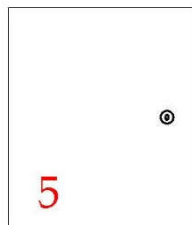
K.9 - CONTENITORE SPAZZATURA (cucine)



SPECIFICHE	VALORE
Dimensioni	Capacità: 52 l (possibili dimensioni: Lunghezza: 55 cm, Larghezza: 26 cm, Altezza: 53 cm)
Materiale	Plastica polipropilene
Marca-modello consigliato	IKEA - VARIERA

CUCINE - BLOCCO LATERALE - DISPENSE

K.10 - DISPENSA MODULARE



Vista frontale



Vista interna frontale

1	2	
3	4	5
6	7	8



SPECIFICHE	VALORE
------------	--------

Dispensa, per alimenti e stoviglie, composta da N moduli	Piano	Torre A - Numero moduli		Torre B – Numero moduli	
	Piano 5°	Cucina Nord	10	Cucina Nord	9
	Piano 4°	Cucina Nord	10	Cucina Nord	8
		Cucina Sud	10	Cucina Sud	8
	Piano 3°	Cucina Nord	10	Cucina Nord	8
		Cucina Sud	10	Cucina Sud	8
	Piano 2°	Cucina Nord	10	Cucina Nord	8
Cucina Sud		10	Cucina Sud	8	
Piano 1°	Cucina Nord	11	Cucina Nord	12	
NB: alcuni moduli possono essere collocati sotto il top del blocco lavello/piano cottura					
Singolo modulo - dimensioni	Ciascun pensile/vano: spazio minimo 0.252 mc (es: 70hx60lx60p) e comunque di dimensioni hxlpx idonee agli spazi della cucina in relazione agli altri elementi di arredo				
Zoccolo – altezza (per moduli appoggiati a terra)	10 cm				
Telaio/Ante - materiale	MDF/HDF/ truciolare nobilitato densità minima 620 Kg/m3				
Telaio/Ante - finitura	Laminato/melaminico				
Telaio/Ante - essenza	rovere sbiancato a poro aperto/tranchè opaco (o altra essenza a scelta della S.A. tra quelle disponibili)				
Bordi perimetrali	ABS spessore 2mm opportunamente raggato				
Finitura - interna	Superficie liscia, antigraffio, resistente all'usura e facile da pulire				
Anta – chiusura	con serratura (e relativo passe-partout)				
Anta – accessorio	Identificativo - numero progressivo corrispondente alla camera/posto letto (Es:1-150)				
Interno – Numero ripiani	n.2 (per ciascun modulo)				

K.11 - FRIGORIFERO



SPECIFICHE	VALORE				
Frigorifero multi-scomparti/multi-moduli (composto da N moduli)	Piano	Torre A - Numero moduli		Torre B – Numero moduli	
	Piano 5°	Cucina Nord	10	Cucina Nord	9
	Piano 4°	Cucina Nord	10	Cucina Nord	8
		Cucina Sud	10	Cucina Sud	8

	Piano 3°	Cucina Nord	10		Cucina Nord	8
		Cucina Sud	10		Cucina Sud	8
	Piano 2°	Cucina Nord	10		Cucina Nord	8
		Cucina Sud	10		Cucina Sud	8
	Piano 1°	Cucina Nord	11		Cucina Nord	12
	Temperatura -range	+0°-8°				
Dimensioni – profondità max (mm)	800					
Capacità minima	50 litri per ogni singolo modulo					
Dimensioni	Altezza max: 210cm Larghezza e Profondità: valori idonei agli spazi della cucina in relazione agli altri elementi di arredo					
Accessori – griglie interne – numero	2/3 per ciascun modulo					
Accessori – griglie interne - materiale	Acciaio INOX AISI 304					
Sportelli – chiusura	con serratura (e relativo passe-partout)					
Base con ruote - numero	4					

K.12 – TV piccola e grande



SPECIFICHE	VALORE
Dimensioni	Piccola (K.12a): 28" Grande (K.12b): 43"
Tipologia	LED SmartTV
Accessori	Staffa per ancoraggio a muro
LAVORAZIONI PREVISTE	
Ancoraggio	A parete con staffa

CUCINE - BLOCCO CENTRALE

K.13 - TAVOLO (cucina)



SPECIFICHE	VALORE
Dimensioni	130x70 (n.2 tavoli per cucina)
Piano - materiale	Fibra di legno laminato plastico
Piano - colore	Bianco o altro a scelta della S.A.
Telaio/base/gambe/traversa - materiale	Acciaio/Alluminio con rivestimento epossidico/poliestere a polvere
Traversa - tubolare - dimensioni	5x2cm
Piedi	con gommini in PVC
Conformità norme tecniche	UNI EN 15372
Marca-modello	IKEA- Billsta

Marca - modello consigliato	SCAB - SAI/GIO/TOP GIO/SIRIO
-----------------------------	------------------------------

K.14 - SEDIA (cucina)



SPECIFICHE	VALORE
Dimensioni - larghezza	49-54 cm
Dimensioni - profondità	46-54 cm

Dimensione - altezza seduta	44-46 cm
Dimensione - altezza con schienale	75-84 cm
Materiale	Monostampo Policarbonato/polipropilene/abs rinforzato
Impilabile	SI
Braccioli	Con o senza braccioli
Colore	Bianco o a scelta della S.A. tra i colori disponibili
Peso min consentito	110kg
Conformità norme tecniche	UNI EN 15373 o UNI EN 16139
Marca – modello consigliato	IKEA - JANINGE

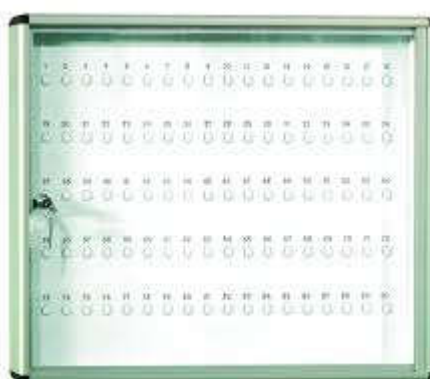
UFFICI

O.3 - SEDIA ERGONOMICA



SPECIFICHE	VALORE
Altezza seduta	Regolabile
Braccioli	Regolabili in altezza
Poggia testa	imbottito
Schienale	Alto - in rete elasticizzata
Basamento	A 5 razze – alluminio lucido
Ruote	Gommate
Conformità normativa	D.Lgs 81 del 09-04-2008 tipo "B" EN 1335 tipo "B"

O.6 - BACHECA CHIAVI



SPECIFICHE	VALORE
Numero posti porta chiave	200

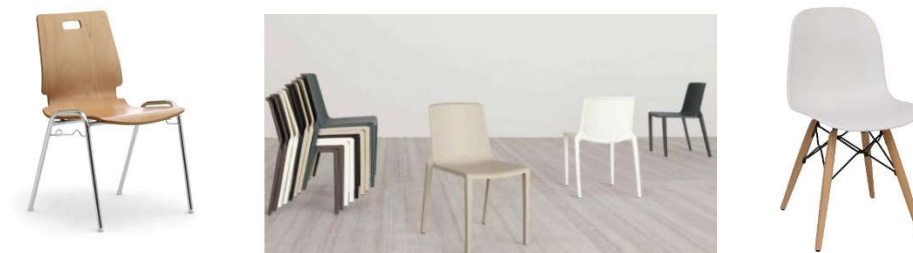
SALA STUDIO - SALA TV - ESTERNO

S.1 - SCRIVANIE/TAVOLI



SPECIFICHE	VALORE
Dimensioni - lunghezza	180 x80
Struttura – tipologia	autoportante a ponte
Piani di lavoro -finitura	Bianco/rovere chiaro/acacia
Piani di lavoro -materiale	mdf/truciolare
Piani di lavoro –spessore	18-25 mm
Piani di lavoro –bordi perimetrali	ABS spessore 2 mm
Gambe– materiale	acciaio
Gambe– finitura	bianco semilucido/ alluminio /nero. (a scelta della S.A.)
Gambe– sezione	profilo in acciaio trafilato sp. 2 mm. di sezione triangolare 50x50 mm su tre lati (superiore e laterali), saldata a 45° sugli angoli
Marca – modello consigliato	Sinetica (Diamond)/Fantoni (Framework2.0)/Della Valentina

S.2 - SEDIA (sale studio)



SPECIFICHE	VALORE
Non sono presenti specifiche minime ad eccezione:	
Conformità norme tecniche	UNI EN 16139
Peso min consentito	110kg
Schienale	chiuso

S.3 - SEDIA (esterno/giardino)



SPECIFICHE	VALORE
Dimensioni - larghezza	66 cm
Dimensioni - profondità	60 cm
Dimensione - altezza seduta	46 cm
Dimensione - altezza con schienale	83 cm
Materiale	Monostampo policarbonato rinforzato con fibra di vetro
Schienale	chiuso
Colore	assortiti (a scelta della S.A.)
Peso min consentito	110kg
Conformità norme tecniche	EN 15373:2007
Marca – modello consigliato	SCAB (COCCOLONA sedia/divano)/ ARPER (JUNO)

S.4 - SEDUTE (SALA TV- poltroncina)



SPECIFICHE	VALORE
Non sono presenti specifiche minime ad eccezione:	
Conformità norme tecniche	UNI EN 16139
Peso min consentito	110kg

S.5 - OMBRELLONE (esterno-terrazza)



SPECIFICHE	VALORE
Dimensioni - larghezza	200-250 cm
Dimensioni - profondità	200-280 cm
Dimensione - altezza	250-272 cm
Peso	15-25 kg
Materiale	Alluminio-legno/tessuti sintetici
Test	UPF Rating 50+ Stecche intercambiabili
Colore	assortiti (a scelta della S.A.)
Marca – modello consigliato	GreenLine/EMU/ CARAVITA

LAVANDERIA

L.1 - LAVATRICE



SPECIFICHE	VALORE
Capacità	6/7Kg (max)
Rilevamento peso del carico	automatico
Classe energetica	A+++ (e comunque consumi adattativi al carico)
Giri	1.000/minuto (min)
Programmi lavaggio	Minimo: standard; speciali per lana, seta, camicie; extra-risciacquo; prelavaggio
Cesto e vasca - materiale	acciaio inox
Esterno - materiale	Acciaio inox
Cassetto detersivi	autopulente
Gettoniera	integrata
Marca consigliata	MIELE/ REX ELECTROLUX /ZANUSSI/

L.2 - ASCIUGATRICE



SPECIFICHE	VALORE
Capacità	6/8Kg (max)
Rilevamento peso del carico	automatico
Tecnologia	Pompa di calore con motore inverter
Classe energetica	A++ (e comunque consumi adattativi al carico)
Programmi	Minimo: standard; capi delicati
Cesto - materiale	acciaio inox
Esterno – materiale	Acciaio inox
Marca consigliata	MIELE/ REX ELECTROLUX /ZANUSSI/

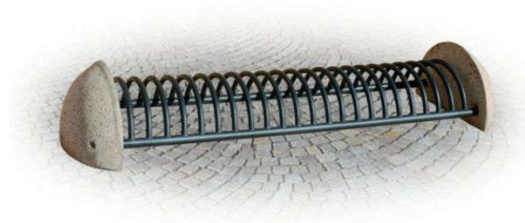
ALTRI SPAZI COMUNI (ripostigli)

J.1 - SCAFFALATURA



SPECIFICHE	VALORE
Dimensioni	Lunghezza:160cm Profondità:40cm Altezza: 200cm
Materiale	Acciaio galvanizzato
Gambe – sezione	36mm
Ripiani- numero	4

J.2 - RASTRELLIERA PORTABICI



SPECIFICHE	VALORE
Dimensioni – lunghezza (cm)	230
Struttura tubolare – materiale	Acciaio
Struttura tubolare – diametro (mm)	40
Elementi – diametro (mm)	25
Supporti laterali– materiale	calcestruzzo bianco, vibrato e trattato antidegrado.
Ancoraggio	Al terreno

J.3 - CARTELLO PIANO (davanti ascensore)



SPECIFICHE	VALORE
Dimensioni – lunghezza (cm)	140x140
materiale	forex

J.4 - ESPOSITORE A TASCA (Piano di evacuazione)



SPECIFICHE	VALORE
Dimensione – ingombro	circa L 45,2 x H 32 cm
Adatto per depliant/fogli	A3 - 42x30 cm
Materiale	Metacrilato
Modalità di Installazione	a muro con distanziali/borchie coprivite
Spessore Materiale Piastra	3mm
Struttura - tipologia	Bifacciale piana
Utilizzo	interno
Colore	trasparente

G.6 - ARMADIETTI



SPECIFICHE	VALORE
N.postazioni/ante	8
Chiusura	con serratura (e relativo passe-partout)

Specifiche comuni

Sicurezza

Ai fini della sicurezza, i prodotti non devono presentare caratteristiche che possano danneggiare l'utilizzatore, ed in particolare devono essere soddisfatti i seguenti requisiti:

- tutte le parti con le quali l'utilizzatore può venire a contatto durante il normale utilizzo, non devono avere sbavature, scheggiature, sbrecciature e/o spigoli taglienti e non devono avere tubi con le parti terminali aperte.
- eventuali aperture accessibili devono essere ricoperte se il loro diametro o la loro grandezza interna costante risulta compreso tra 8mm e 12mm.
- estremità appuntite di eventuali viti, chiodi o altri analoghi mezzi di fissaggio usati nella costruzione dei prodotti non devono essere accessibili.
- le parti accessibili dei mezzi di fissaggio non devono presentare sbavature.
- gli angoli e i bordi accessibili devono essere arrotondati con un raggio minimo di mm. 2.
- eventuali parti mobili o regolabili devono essere progettate in modo da evitare rischi di lesioni e di funzionamento accidentale.
- eventuali prodotti imbottiti, devono essere omologati in classe 1 IM (comportamento al fuoco) con omologa rilasciata dal Ministero degli Interni.
- Conformità agli standard internazionali riguardanti la sicurezza antinfortunistica e l'ergonomia.

Inoltre, in particolare per quanto riguarda eventuali prodotti con meccanismi motorizzati, il fabbricante deve fornire documentazione che fornisca istruzioni su uso e manutenzione.

Caratteristiche comuni

- Tutti i valori delle specifiche sono da considerarsi come valori minimi che l'operatore, in fase di gara, può proporre con valori superiori (migliorie);
- Le misure indicate sono da considerarsi minime. E' ammessa una variabile dimensionale (spessori esclusi) del +/- 5% e comunque non più di 5 cm in più o meno nelle dimensioni superiori ad un metro. Gli spessori, dove indicati, si intendono nelle dimensioni minime.
- Trattandosi di elementi d'arredo che dovranno essere posizionati con precisione nel contesto architettonico della residenza in questione, l'operatore è tenuto a verificare gli ingombri in fase di sopralluogo e in fase di esecuzione. Ogni eventuale correzione al dimensionamento definitivo della fornitura deve essere comunque concordato con la S.A. e il conseguente aggiornamento delle tavole grafiche della fornitura è a esclusivo carico della Ditta appaltatrice.
- I disegni riportati nel presente documento e nell'Allegato D – PLANIMETRIE LOCALI sono da considerarsi esemplificativi. L'operatore è tenuto a verificare in sede di sopralluogo le informazioni relative a dimensioni, impianti, strutture riportate nell'Allegato D – PLANIMETRIE LOCALI.
- Tutti i beni devono rispettare le seguenti condizioni:
 - fabbricati con materiali di ottima qualità;

- rifiniti a perfetta regola d'arte;
- di nuova fabbricazione;
- per ciascun ambiente (camera, cucina, sale tv/studio), avere un design unitario (materiali, finiture e stile) e coerente nonché appartenere quanto più possibile ad una stessa linea di prodotto;
- non presentare giunzioni sulle superfici più esposte all'abrasione (es piano scrivania, ripiani, fianchi, ante, etc.) e quindi devono essere prodotti con pannelli monoblocco;
- le bordature devono essere realizzate a regola d'arte, non visibili a occhio nudo e resistenti all'abrasione;
- rispettare tutte le normative tecniche e legislative del settore ed essere quindi conformi anche alle disposizioni del D.M. 11 gennaio 2017 *"Criteri ambientali "minimi" relativi alla categoria merceologia arredi (mobili per ufficio, arredi scolastici, arredi per sale archiviazione e sale lettura)"*;
- progettati in modo tale da permetterne il disassemblaggio al termine della vita utile, affinché le sue parti e componenti, come alluminio, acciaio, vetro, legno e plastica e ad esclusione dei rivestimenti in film o laminati, possano essere riutilizzati, riciclati o recuperati (ai sensi del DM Ambiente 1.1.2017 – c.d. CAM);
- verniciati con metodologie e prodotti che non rappresentino rischi per la salute e l'ambiente; in particolare dovranno rispettare il D.M. Sanità 10.10.08 relativo all'emissione di formaldeide ed rientrare nella classificazione E1 della norma UNI EN ISO 13986;
- progettati massimizzando, quanto più possibile, la modularità.

Conformità norme tecniche

I prodotti devono essere conformi alle versioni più recenti delle pertinenti norme UNI relative alla durabilità, dimensione, funzionalità, sicurezza e robustezza. La S.A. si riserva la possibilità di richiedere, in fase di campionatura e/o di verifica di conformità, le varie certificazioni a comprova che i beni abbiano caratteristiche in conformità alle norme indicate nel presente documento e comunque richieste dalla normativa vigente.