



**AGENZIA PER IL DIRITTO ALLO
STUDIO UNIVERSITARIO
DELL'UMBRIA**

**1.3 SERVIZIO LAVORI, SICUREZZA, PROVVEDITORATO E
PATRIMONIO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 843 del 04/12/2020

Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento sismico del collegio di Agraria sito in via Romana, Perugia". Ammissione/esclusione degli operatori economici. CUP H93H16000000002 - CIG 8472718414

Il dirigente del Servizio:
Dott. Gianluca Sabatini
(Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente)

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;
VISTO la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni;

VISTA la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8;

VISTA la legge regionale 28 marzo 2006, n. 6;

VISTO il DPGR n. 9 del 13/03/2019 con il quale è stato nominato il Direttore Generale dell'Agenda per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria (ADiSU) per un periodo di cinque anni, decorrenti dal 21 marzo 2019;

VISTO il decreto del Commissario Straordinario n. 97 del 21/12/2018 di adozione del Bilancio di previsione dell'Agenda 2019-2021, approvato con DGR n. 181 del 18/02/2019;

VISTA la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;

VISTO il regolamento di organizzazione dell'Agenda vigente, ed in particolare l'art. 5 in ordine alle competenze direttoriali;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante «Codice dei contratti pubblici», come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 (cd. Correttivo) e legge n. 55/2019 (di conversione del dl n. 32/2019 «Sblocca cantieri»);

VISTO il D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (D.L. Semplificazioni) recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale», convertito con Legge 11 settembre 2020 n. 120;

VISTO il D.P.R. 207/2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;

PREMESSO che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 528 del 07/08/2020 veniva approvato l'avviso per l'acquisizione della manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020 rivolta ad operatori economici qualificati per l'aggiudicazione dei lavori in parola;
- con verbale del 13/10/2020 il RUP dava atto dell'esito dell'estrazione di numero 15 operatori economici da invitare alla procedura negoziata in conformità a quanto disciplinato dalla manifestazione di interesse;
- con Determinazione Dirigenziale n. 704 del 27/10/2020 è stato disposto di procedere all'affidamento dei *“Lavori di adeguamento sismico del collegio di Agraria sito in via Romana, Perugia”*, per un importo complessivo di € 3.608.305,40, di cui euro 236.487,17 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%, in conformità all'art. 1, comma 2 lett.b), del D.L. 76/2020, convertito con Legge 11/09/2020 n. 120, con aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso ai sensi del comma 3 del medesimo articolo;

DATO ATTO Dato atto che i 15 operatori sorteggiati, sono stati invitati a presentare offerta esclusivamente per mezzo della piattaforma telematica di negoziazione Net4market, raggiungibile all'indirizzo internet https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc, sulla quale nell'apposita area riservata all'appalto in oggetto verrà caricata tutta la documentazione necessaria;

RICHIAMATE Richiamate le determinazioni dirigenziali nn. 748, 762 e 779 rispettivamente adottate in data 13/11/2020, 18/11/2020 e 23/11/2020 con le quali è stato nominato il seggio di gara previsto dall'art. 19 del disciplinare di gara, successivamente modificato per sopravvenute indisponibilità a causa di forza maggiore del Presidente e di un membro del medesimo seggio;

VISTI Visti i verbali di gara n. 1 del 13.10.2020 e n.2 del 25.11/2020 dai quali si evince che:

- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 9:00 del 13/11/2020, sono pervenute n. 12 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

	Operatore economico	Sede
1	AVC SRL	Piazza Cola di Rienzo n.92, Roma
2	CICAI SOC. COOP. CONS. P.A.	Via Coriano n.58, Rimini
3	COMPAGNIA APPALTI E PROGETTAZIONE SRL	Via Nomentana n.761, Roma
4	DAFNE SOC. COOP. ARL.	Via Vaiani n.20, Quarto (NA)
5	DEMA COSTRUZIONI SRL	Via Andra del Castagno n.34/36, Roma
6	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	Via Galleria Ugo Bassi n.1, Bologna
7	HOUSINGEST NETWORK SRL	Via Scipio Sighele n.28, Roma
8	IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	Via delle Filatrici n.15/21, Giovinazzo (BA)
9	LATTANZI SRL	Via Vasanello n.29, Roma
10	PAOLUCCI COSTRUZIONI SRL	Via Borgata Sebbioni n.63, Spinete (CB)
11	R.B. SRL	Via della Collina n.22, fraz. Saragano, Gualdo Cattaneo (PG)
12	SIMO COSTRUZIONI SRL U	Loc. Torre del Parco snc, Camerino (MC)

- dal controllo della documentazione amministrativa risultano ammessi alla successiva fase di gara i seguenti operatori economici:

	Operatore economico	Sede
2	CICAI SOC. COOP. CONS. P.A.	Via Coriano n.58, Rimini
6	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	Via Galleria Ugo Bassi n.1, Bologna
9	LATTANZI SRL	Via Vasanello n.29, Roma
10	PAOLUCCI COSTRUZIONI SRL	Via Borgata Sebbioni n.63, Spinete (CB)
11	R.B. SRL	Via della Collina n.22, fraz. Saragano, Gualdo Cattaneo (PG)

- ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, è stata attivata la procedura di soccorso istruttorio per i seguenti operatori economici:

	Operatore economico	Sede
1	AVC SRL	Piazza Cola di Rienzo n.92, Roma
3	COMPAGNIA APPALTI E PROGETTAZIONE SRL	Via Nomentana n.761, Roma
4	DAFNE SOC. COOP. ARL.	Via Vaiani n.20, Quarto (NA)
5	DEMA COSTRUZIONI SRL	Via Andra del Castagno n.34/36, Roma
7	HOUSINGEST NETWORK SRL	Via Scipio Sighele n.28, Roma

8	IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	Via delle Filatrici n.15/21, Giovinazzo (BA)
12	SIMO COSTRUZIONI SRL U	Loc. Torre del Parco snc, Camerino (MC)

ACCERTATO CHE a seguito dell'attivazione della procedura di soccorso istruttorio, con verbale n.3 del 02/12/2020, per le motivazioni ivi esplicitate, è stata disposta:

- l'ammissione alla successiva fase di gara dei seguenti operatori economici:

	Operatore economico	Sede
1	AVC SRL	Piazza Cola di Rienzo n.92, Roma
2	CICAI SOC. COOP. CONS. P.A.	Via Coriano n.58, Rimini
4	DAFNE SOC. COOP. ARL.	Via Vaiani n.20, Quarto (NA)
6	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	Via Galleria Ugo Bassi n.1, Bologna
7	HOUSINGEST NETWORK SRL	Via Scipio Sighele n.28, Roma
8	IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	Via delle Filatrici n.15/21, Giovinazzo (BA)
9	LATTANZI SRL	Via Vasanello n.29, Roma
10	PAOLUCCI COSTRUZIONI SRL	Via Borgata Sebbioni n.63, Spinete (CB)
11	R.B. SRL	Via della Collina n.22, fraz. Saragano, Gualdo Cattaneo (PG)
12	SIMO COSTRUZIONI SRL U	Loc. Torre del Parco snc, Camerino (MC)

- l'esclusione dalla successiva fase di gara dei seguenti operatori economici:

	Operatore economico	Sede
3	COMPAGNIA APPALTI E PROGETTAZIONE SRL	Via Nomentana n.761, Roma
5	DEMA COSTRUZIONI SRL	Via Andra del Castagno n.34/36, Roma

VISTI i verbali di gara conservati agli atti della Sezione "Lavori e Manutenzione Straordinaria", ed in particolare il verbale n.3 della seduta del 2 dicembre 2020 che contiene la proposta di ammissione/esclusione dei concorrenti;

RILEVATO che l'art. 19 del disciplinare di gara prevede che il seggio di gara proponga tra l'altro al Dirigente l'adozione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura negoziata degli operatori economici, dandone avviso ai concorrenti ai sensi dell'art.76, comma 2 bis, del D.lgs 50/2016;

CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

DETERMINA

- **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- **di prendere atto** delle risultanze dei verbali di gara nn.1, 2 e 3 rispettivamente redatti in data 13.11.2020, 25.11.2020 e del 02.12.2020 relativi all'affidamento dei "Lavori di adeguamento sismico del collegio di Agraria sito in via Romana, Perugia", per un importo complessivo di € 3.608.305,40, di cui euro 236.487,17 per costi della sicurezza

non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%, conservati agli atti della Sezione “Lavori e Manutenzione Straordinaria”;

- **di prendere atto**, altresì, della proposta di ammissione/esclusione formulata nei summenzionati verbali dal Seggio di gara in esito al controllo della documentazione amministrativa;
- **di disporre** l’ammissione alla successiva fase di gara dei seguenti operatori economici:

	Operatore economico	Sede
1	AVC SRL	Piazza Cola di Rienzo n.92, Roma
2	CICAI SOC. COOP. CONS. P.A.	Via Coriano n.58, Rimini
4	DAFNE SOC. COOP. ARL.	Via Vaiani n.20, Quarto (NA)
6	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	Via Galleria Ugo Bassi n.1, Bologna
7	HOUSINGEST NETWORK SRL	Via Scipio Sighele n.28, Roma
8	IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	Via delle Filatrici n.15/21, Giovinazzo (BA)
9	LATTANZI SRL	Via Vasanello n.29, Roma
10	PAOLUCCI COSTRUZIONI SRL	Via Borgata Sebbioni n.63, Spinete (CB)
11	R.B. SRL	Via della Collina n.22, fraz. Saragano, Gualdo Cattaneo (PG)
12	SIMO COSTRUZIONI SRL U	Loc. Torre del Parco snc, Camerino (MC)

- **di disporre**, per le motivazioni riportate nel verbale di gara del 2.12.2020, l’esclusione alla successiva fase di gara dei seguenti operatori economici

	Operatore economico	Sede
3	COMPAGNIA APPALTI E PROGETTAZIONE SRL	Via Nomentana n.761, Roma
5	DEMA COSTRUZIONI SRL	Via Andra del Castagno n.34/36, Roma

- **di dare avviso** ai concorrenti, ai sensi dell’art. 76, comma 2-bis D.Lgs. 50/2016, con le modalità di cui all’articolo 5-bis del D.Lgs. 82/2005, o strumento analogo, del presente provvedimento che determina, per le motivazioni riportate nei citati verbali redatti dal seggio di gara, le ammissioni/esclusioni degli operatori economici all’esito della verifica della documentazione amministrativa;
 - **di dare atto** che l’ufficio a cui rivolgersi per prendere visione dei documenti relativi alle ammissioni è la Sezione “Lavori e Manutenzione Straordinaria” – Responsabile Ing. Elena Chessa;
 - **di comunicare** il presente atto al Seggio di Gara per il prosieguo delle operazioni di gara;
 - **di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione sul sito internet dell’Agenzia in “Amministrazione Trasparente” ai sensi del Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 nelle sezioni:
 - Provvedimenti dirigenti, Art. 23
 - **di dare atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato altresì sul profilo del Committente –
- nella sezione Gare e Appalti;
- **di dichiarare che** l’atto è immediatamente efficace.

Perugia, 04/12/2020

L'Istruttore

Geom. Paolo Barbieri

(Firmato con firma elettronica ai sensi della normativa vigente)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento sismico del collegio di Agraria sito in via Romana, Perugia". Ammissione/esclusione degli operatori economici. CUP H93H16000000002 - CIG 8472718414

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della determinazione dirigenziale.

Perugia, 04/12/2020

Il responsabile dell'istruttoria

Dott. Gianluca Sabatini

(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della normativa vigente)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SABATINI GIANLUCA

CODICE FISCALE: TINIT-SBTGLC73P26H501V

DATA FIRMA: 04/12/2020 10:50:07

IMPRONTA: 30643235633338306537383334373836313465616335666130633866376133333665633931663930