



AGENZIA  
PER IL DIRITTO ALLO STUDIO  
UNIVERSITARIO DELL'UMBRIA

Via Benedetta, 14 – 06123 Perugia – Tel 075 4693100 – [adisu@pec.it](mailto:adisu@pec.it) – [www.adisu.umbria.it](http://www.adisu.umbria.it) - C.F. e P.Iva 00453460545  
*Servizio III – Lavori, sicurezza, provveditorato e patrimonio*  
*Sezione I – Lavori e manutenzione straordinaria*

## **AVVISO**

**PER ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA  
NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART.1, COMMA 2,  
LETTERA B) DEL D.L. 76/2020 PER L'AGGIUDICAZIONE DEI SEGUENTI LAVORI:  
ADEGUAMENTO SISMICO DEL COLLEGIO DI AGRARIA SITO IN VIA ROMANA, PERUGIA**

## OGGETTO DELL'APPALTO

Con il presente avviso, l'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria (d'ora in poi denominata Stazione appaltante) intende effettuare un'indagine di mercato per individuare gli operatori economici a cui affidare l'esecuzione dei lavori di **"Adeguamento sismico del Collegio di Agraria sito in Via Romana, Perugia"**.

Di seguito l'elenco delle lavorazioni, ancorché non esaustive, che l'operatore economico, a cui verranno affidati i lavori, dovrà eseguire:

1. Realizzazione di esoscheletro esterno in c.a. lungo tutto il perimetro dell'immobile costituito da pilastri, plinti, pali e solette, oltre gli interventi locali connessi;
2. Rifunionalizzazione interna di porzione del collegio, consistente nella demolizione e rifacimento di camere, bagni, impianti elettrici e speciali, idricosanitari e termici.

## STAZIONE APPALTANTE

Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario, Via Benedetta n.14, 06123 Perugia; tel. 0754693100; <https://www.adisu.umbria.it/>.

## IMPORTO DEI LAVORI

Importo presunto dei lavori: € 3.600.000,00

Categorie di lavori:

Categoria	Prevalente/Scorporabile	Importo presunto lavori
OG 1	Prevalente	€ 2.504.530,00
OS 21	Scorporabile	€ 288.452,00
OS 3	Scorporabile	€ 449.424,00
OS 28	Scorporabile	€ 155.572,00
OS 30	Scorporabile	€ 202.022,00
<b>Totale</b>		<b>€ 3.600.000,00</b>

## PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020, da aggiudicarsi sulla base del criterio del prezzo più basso di cui al comma 3, secondo periodo del medesimo articolo.

Si precisa che, nel caso in cui le manifestazioni di interesse pervenute a questa stazione appaltante da parte dei soggetti interessati fossero superiori a 15 (quindici), l'ente si riserva la facoltà di individuare i soggetti idonei e in possesso dei requisiti, previo sorteggio pubblico, nel numero di 15 (quindici) operatori economici, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta. Nel caso in cui arrivassero manifestazioni di interesse in numero inferiore a 15, l'Amministrazione inviterà solo ed esclusivamente le imprese che avranno manifestato interesse e in possesso dei requisiti. Si precisa pertanto che in questa prima fase gli operatori economici NON dovranno presentare alcuna offerta, ma solo inviare una manifestazione di interesse a partecipare alla gara.

L'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito alle successive fasi dell'affidamento.

## REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono chiedere di essere invitati alla procedura negoziata gli operatori economici di cui all'articolo 45 del Codice nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Stati; i soggetti interessati dovranno possedere i seguenti requisiti:

### A) requisiti generali ed in particolare:

- 1) requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 2) iscrizione alla CCIAA nel Registro delle Imprese per attività corrispondente all'oggetto dell'appalto.

I requisiti generali di partecipazione dovranno essere posseduti da tutti gli operatori economici. In caso di partecipazione in RTI/Consorzio ordinario/GEIE da ciascuna delle imprese facenti parte il raggruppamento e in caso di consorzi di cui all'articolo 45 comma 2 lett. b) e c) del Codice, sia dal consorzio che da tutte le consorziate indicate quali esecutrici.

### B) requisiti speciali ed in particolare:

Possesso di attestazioni di qualificazione (SOA), ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010 nella categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere, in proprio o tramite subappalto, avalimento (ove ammissibile) o tramite R.T.I. da costituire o già costituito come di seguito indicato:

- categoria **OG1**, classe IV - prevalente;

- categoria **OS21**, classe I – scorporabile con obbligo di qualificazione; in assenza di qualificazione obbligo di subappalto qualificante;
- categoria **OS3**, classe II - scorporabile con obbligo di qualificazione; in assenza di qualificazione obbligo di subappalto qualificante;
- categoria **OS28**, classe I - scorporabile con obbligo di qualificazione; in assenza di qualificazione obbligo di subappalto qualificante;
- categoria **OS30**, classe I - scorporabile con obbligo di qualificazione; in assenza di qualificazione obbligo di subappalto qualificante.

Può chiedere di essere invitato anche il concorrente che non possiede la qualificazione in ciascuna delle categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria, purché lo stesso sia qualificato per la categoria prevalente con una classificazione comprensiva anche dei lavori che intende subappaltare, fermo restando l'obbligo di subappaltare le opere scorporabili ad un'impresa in possesso della relativa qualificazione e classe.

Nel caso di partecipazione di RTI orizzontali/consorzio ordinario di concorrenti/GEIE i requisiti richiesti di cui sopra dovranno essere posseduti ai sensi dell'art. 48 del Codice e dell'art. 92 del DPR 207/2010.

Nel caso di partecipazione di RTI verticali/consorzio ordinario di concorrenti/GEIE i requisiti richiesti di cui sopra dovranno essere posseduti ai sensi dell'art. 48 co 6 del Codice e dell'art. 92 co. 3 del DPR 207/2010: i requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del Codice richiesti devono essere posseduti dalla mandataria nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo.

In caso di consorzi di cui all'articolo 45 comma. 2 lett. b) e c) i requisiti ex art. 83 lett. c) del Codice dovranno essere apportati ai sensi dell'articolo 47 del Codice e dell'art. 94 del D.P.R. 207/2010.

#### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Gli interessati dovranno manifestare l'interesse a partecipare alla successiva fase entro e non oltre le ore 12:00 del 25/08/2020, compilando e trasmettendo la documentazione allegata al presente avviso (cfr allegati A, B) all'indirizzo di posta elettronica certificata [adisu@pec.it](mailto:adisu@pec.it) (la spedizione dovrà avvenire mediante un indirizzo di posta certificata); nell'oggetto della PEC dovrà essere riportato il mittente e la seguente dicitura: INDAGINE DI MERCATO PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL COLLEGIO DI AGRARIA, SITO IN VIA ROMANA, PERUGIA.

Resta inteso che il recapito della manifestazione d'interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, la stessa non giunga a destinazione entro il termine sopra indicato.

#### **RICHIESTE DI CHIARIMENTI DA PARTE DEGLI OPERATORI ECONOMICI**

Le eventuali richieste di chiarimenti relative al presente avviso, potranno essere formulate utilizzando l'indirizzo di posta elettronica del RUP, Ing. Elena Chessa, [elena.chessa@adisu.umbria.it](mailto:elena.chessa@adisu.umbria.it); non verranno prese in considerazione le eventuali richieste inviate nelle quarantotto ore (48) antecedenti le ore 12:00 del 25/08/2020

#### **FASE SUCCESSIVA**

In esito alla ricezione delle manifestazioni di interesse, qualora la Stazione appaltante si riservi la facoltà di invitare quindici operatori economici alla fase successiva, l'eventuale sorteggio pubblico avverrà in data 27/08/2020 alle ore 11:00, presso la sede amministrativa della Stazione appaltante, sita in Via Benedetta n.14, Perugia – ovvero in videoconferenza tramite sistema di comunicazione audio-visivo a distanza il cui link per l'accesso verrà comunicato all'indirizzo PEC indicato dal concorrente, almeno un giorno prima dell'eventuale sorteggio.

Della operazione di sorteggio verrà redatto apposito verbale.

A seguito di lettera di invito trasmessa dall'Agenzia all'indirizzo di posta elettronica indicata dal concorrente, la procedura negoziata si svolgerà successivamente in modalità telematica: le domande di partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo piattaforma telematica di negoziazione Net4market, raggiungibile all'indirizzo internet [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc), sulla quale nell'apposita area riservata all'appalto in oggetto verrà caricata tutta la documentazione di gara necessaria.

#### **TUTELA DEI DATI PERSONALI**

In osservanza al Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e successive integrazioni e modificazioni, si forniscono le dovute informazioni in ordine al trattamento dei dati personali. Si tratta di un'informativa che è resa ai sensi dell'art. 13 GDPR.

- ai sensi dell'art. 26 del GDPR Titolare del trattamento è Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria (ADISU) in persona del legale rappresentante pro-tempore, con sede in Perugia, via Benedetta, 14, telefono 075 4693000, e-mail [adisu@adisu.umbria.it](mailto:adisu@adisu.umbria.it) – PEC [adisu@pec.it](mailto:adisu@pec.it)

- ai sensi dell'art. 38 del GDPR il Responsabile per la protezione dei dati potrà essere contattato all'indirizzo e-mail [dpo@adisu.umbria.it](mailto:dpo@adisu.umbria.it)

I dati personali sono trattati dall'ADiSU nell'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, per le finalità che rientrano nei compiti istituzionali dell'Amministrazione o per gli adempimenti previsti da norme di legge o di regolamento. Ai sensi dell'art. 2-ter D.Lgs. 196/2003 (Base giuridica per il trattamento di dati personali effettuato per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri) la base giuridica prevista dall'articolo 6, paragrafo 3, lettera b), del regolamento sarà costituita esclusivamente da una norma di legge o, nei casi previsti dalla legge, di regolamento.

Il Titolare, nell'ambito della propria attività, tratterà i dati personali forniti in funzione e per le finalità delle seguenti procedure inerenti l'affidamento dei servizi di cui trattasi.

I dati personali di persone fisiche oggetto del trattamento possono essere, a titolo esplicativo: nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza/indirizzo, codice fiscale, e-mail, telefono, numero di documento di identificazione.

Non sono oggetto di trattamento le particolari categorie di dati personali di cui all'art. 9 paragrafo 1 GDPR.

I dati giudiziari sono oggetto di trattamento ai fini dell'accertamento e verifica dell'assenza di cause di esclusione ex art. 80 d.lgs. 50/2016, in conformità alle previsioni di cui al codice degli appalti(d.lgs. 50/2016) e al DPR 445/2000.

I dati personali forniti saranno pubblicati nella sezione Amministrazione trasparente e nel sito istituzionale dell'ADiSU. Tali dati saranno soggetti ad indicizzazione non oltre i tempi previsti dalla legge.

I dati forniti potranno essere comunicati:

- al personale interno dell'ADiSU coinvolto nelle attività inerenti il procedimento di gara;
- ai concorrenti che partecipano alla gara ed a ogni altro soggetto che vi abbia interesse ai sensi della legge 241/1990 e all'art. 53 del d.lgs.50/2016;
- ad altri soggetti della Pubblica Amministrazione.

I dati forniti non sono trasferiti all'estero o all'esterno dell'Unione Europea.

Il trattamento sarà svolto in forma automatizzata e/o manuale, con modalità e strumenti volti a garantire la massima sicurezza e riservatezza, ad opera di soggetti a ciò appositamente incaricati. Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 5 comma 1 lett. e) del Reg. UE 2016/679, i dati personali raccolti verranno conservati in una forma che consenta l'identificazione degli interessati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali i dati personali sono trattati. La conservazione dei dati di natura personale forniti viene determinata sulla base della normativa vigente.

Il conferimento dei dati per la suddetta finalità è un requisito necessario per poter espletare tutte le procedure di affidamento ai sensi del d.lgs. 50/2016.

L'Interessato potrà far valere i propri diritti, come espressi dagli artt. 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 del Regolamento UE 2016/679, rivolgendosi al Titolare, oppure al Responsabile del trattamento, o al Data Protection Officer ex art.38 paragrafo 4.

L'Interessato ha il diritto, in qualunque momento, di chiedere al Titolare del trattamento dell'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria (ADISU) all'indirizzo e-mail [adisu@adisu.umbria.it](mailto:adisu@adisu.umbria.it), l'accesso ai suoi dati personali, la rettifica, la cancellazione degli stessi, la limitazione del trattamento. Inoltre, ha il diritto di opporsi, in qualsiasi momento, al trattamento dei suoi dati (compresi i trattamenti automatizzati, es. la profilazione), nonché alla portabilità dei suoi dati. Fatto salvo ogni altro ricorso amministrativo e giurisdizionale, se l'interessato ritiene che il trattamento dei dati che la riguardano, violi quanto previsto dal Reg. UE 2016/679, ai sensi dell'art. 15 lettera f) del succitato Reg. UE 2016/679, lo stesso ha diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali e, con riferimento all'art. 6 paragrafo 1, lettera a) e art. 9, paragrafo 2, lettera a), ha il diritto di revocare in qualsiasi momento il consenso prestato. Nel caso di richiesta di portabilità del dato il Titolare del trattamento fornirà all'interessato in un formato strutturato, di uso comune e leggibile, da dispositivo automatico, i dati personali che la riguardano, fatto salvo i commi 3 e 4 dell'art. 20 del Reg. UE 2016/679.

## **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Elena Chessa; email: [elena.chessa@adisu.umbria.it](mailto:elena.chessa@adisu.umbria.it).

**Servizio Lavori, Sicurezza, Provveditorato e Patrimonio**

**Il Dirigente ad interim Dott. Stefano Capezali**

## Allegato A - Modello per manifestazione di interesse

All'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario  
dell'Umbria  
Via Benedetta n. 14 - 06123 Perugia

**Oggetto: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART.1, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.L. 76/2020 PER L'AGGIUDICAZIONE DEI SEGUENTI LAVORI:  
ADEGUAMENTO SISMICO DEL COLLEGIO DI AGRARIA SITO IN VIA ROMANA, PERUGIA**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_,

in Via \_\_\_\_\_, nella sua qualità di \_\_\_\_\_

della Ditta (Impresa, società, Cooperativa, facente capo al Consorzio, raggruppamento temporaneo d'impresa) \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_, in Via \_\_\_\_\_,

C.F. \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_,

in nome e per conto dell'impresa come sopra rappresentata, avendone i pieni poteri, con la presente

### CHIEDE

Di partecipare alla manifestazione di interesse in oggetto:

- come impresa singola**
  
- come capogruppo di un'associazione temporanea o di un consorzio già costituito**
  
- come capogruppo di un'associazione temporanea o di un consorzio da costituirsi**
  
- come mandante di una associazione temporanea o di un consorzio già costituito**

□ **come mandante** di una associazione temporanea o di un consorzio **da costituirsi**

fra le seguenti imprese:

Capogruppo: \_\_\_\_\_

Mandanti: \_\_\_\_\_

Data :

**FIRMA (nome e cognome leggibili) firma digitale o documento scansionato con firma e fotocopia carta d'identità**

## Allegato B - Dichiarazione sostitutiva a corredo della manifestazione di interesse

All'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario  
dell'Umbria  
Via Benedetta n. 14 - 06123 Perugia

**Oggetto: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART.1, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.L. 76/2020 PER L'AGGIUDICAZIONE DEI SEGUENTI LAVORI:  
ADEGUAMENTO SISMICO DEL COLLEGIO DI AGRARIA SITO IN VIA ROMANA, PERUGIA**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_, in Via \_\_\_\_\_  
nella sua qualità di \_\_\_\_\_  
della Ditta (Impresa, società, Cooperativa, facente capo al Consorzio, raggruppamento  
temporaneo d'impresa) \_\_\_\_\_ con  
sede in \_\_\_\_\_, in Via \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
PEC \_\_\_\_\_

in nome e per conto dell'impresa come sopra rappresentata, avendone i pieni poteri, con la presente, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 e s.m.i., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

### DICHIARA

1. di non trovarsi in nessuna delle condizioni ostative indicate dall'articolo 80, commi 1, 2, 3,4, 5, 6, 7, del D. Lgs. N. 50/2016;
2. di non trovarsi in nessuna situazione di impedimento a contrarre/stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione;
3. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, come da apposita dichiarazione ai sensi dell'art.17 della legge 12 marzo 1999 n.68;
4. di aver adempiuto all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
5. che il Contratto Collettivo di Lavoro applicato al personale dipendente è \_\_\_\_\_ e di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS (matricola n. \_\_\_\_\_) ed assicurative presso l'INAIL (matricola n. \_\_\_\_\_) e Cassa Edile di (matricola n. \_\_\_\_\_) e di essere in regola con i relativi versamenti;
6. di possedere, ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010, attestazione SOA nelle categorie e classifiche:  
.....  
.....  
.....  
.....
7. (eventualmente) di ricorrere al subappalto necessario per le seguenti categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria:  
.....

.....  
.....  
.....

8. (eventualmente) di ricorrere all'avvalimento per le seguenti categorie:

.....  
.....  
.....  
.....

9. che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia di: \_\_\_\_\_ per le seguenti attività:

---

---

---

e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti:

numero di iscrizione \_\_\_\_\_ data di iscrizione \_\_\_\_\_

durata della ditta/data termine \_\_\_\_\_

forma giuridica \_\_\_\_\_

titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e il luogo di residenza):

10. (per le società cooperative) che la cooperativa è iscritta nell'apposito Albo Regionale.

(indicare precisando i dati di iscrizione, l'oggetto sociale e le generalità delle persone che rappresentano legalmente la cooperativa);

11. (nel caso di associazione o consorzio) che in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo all'impresa:

e dichiara di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente.;

12. di essere iscritti all'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate di \_\_\_\_\_;

13. di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data:

**FIRMA (nome e cognome leggibili) firma digitale o documento scansionato con firma e fotocopia carta d'identità**